



L'HÉRITIER ET STUDIO - GÎTE & RETREAT - PARRANQUET - LOT ET GARONNE

L'HÉRITIER ET STUDIO - GÎTE & RETREAT

Location de Vacances pour 2 et 5 personnes avec piscine, en limite de Dordogne et Lot et Garonne

https://giteandretreat.fr

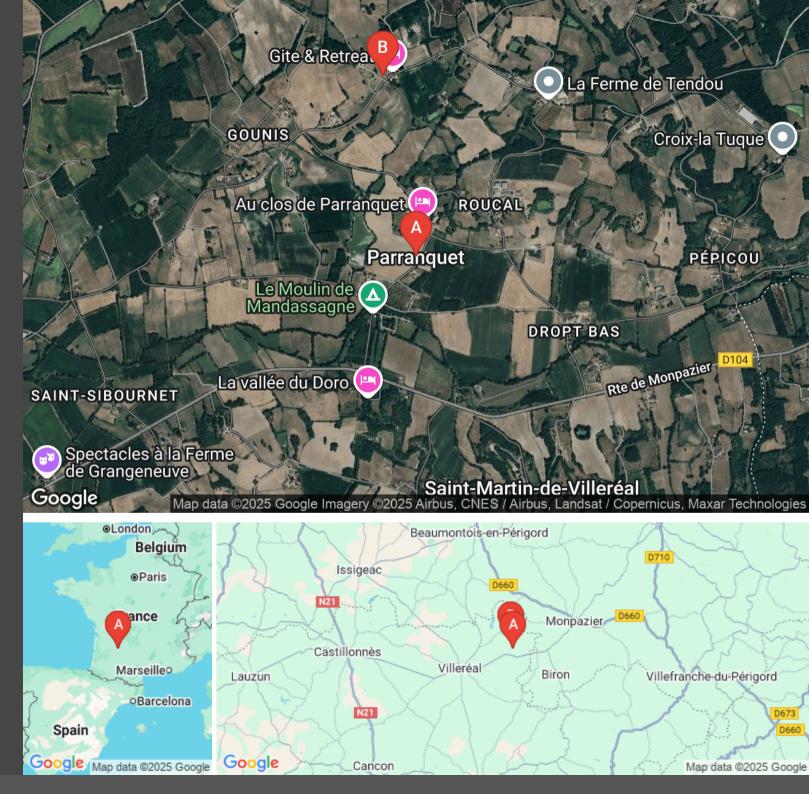


Naomi HEARD

4+33 6 11 66 29 71

A L'Héritier Gîte & Retreat : Lieu-dit
L'Héritier 47210 PARRANQUET

B Studio - Gîte & Retreat : 2273 route de
Tendou, Lieu-dit L'Héritier 47210 PARRANQUET





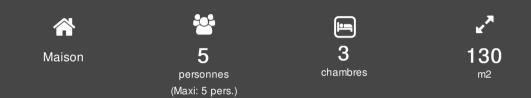








L'Héritier Gîte & Retreat



Bienvenue à L'Héritier! Naomi vous accueille dans un ancien corps de ferme entièrement rénové. L'ensemble de la propriété s'étend sur un terrain de près d'un hectare. Ce havre de paix sera le lieu rêvé pour se ressourcer et un point de départ idéal pour partir découvrir notre belle région, son patrimoine, ses marchés, ses producteurs et artisans. Il se situe à 5 minutes en voiture de la bastide de Villeréal où vous trouverez commerces et services et à 8 km de la bastide de Monpazier (les deux sont classées parmi les Plus Beaux Village de France). Le gîte est pourvu d'un grand salon avec poêle à bois, cuisine toute équipée et donnant sur la terrasse couverte, salle d'eau et WC au rez-de-chaussée, 3 chambres, salle de bain et WC à l'étage. Depuis la piscine vous apprécierez la vue dégagée sur la campagne environnante et le lac du Brayssou situé à 200 mètres à peine (pêche et randonnée).























Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3 Lit(s): 3 1 lit simple 90cm x 200cm 1 lit do 180cm x200cm	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 2 ouble 140cm x 190cm 1 lit king size	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire	Salle de bains avec douche	
u eau	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1		
WC	WC: 2 WC privés		
Cuisine	Cuisine		
	Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle	
Autres pièces	Balcon Séjour	Salon Terrasse	
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif		
Chauffage / AC	Chauffage	Cheminée	
Exterieur	Barbecue Salon de jardin	Cour Terrain non clos	
Divers			

Infos sur l'établissement

Communs	Mitoyen propriétaire	Entree independante
Activités		
a Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking	
Services	Nettoyage / ménage	
i Extérieurs	Piscine privative	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	16h
Départ	10h
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Paiement à la réservation
Moyens de paiement	
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 11/11/25)

L'Héritier Gîte & Retreat

Tarif standard pour 5 personnes, minimum 3 nuits

	·			
Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/10/2025 au 31/10/2025	180€	180€		
du 01/11/2025 au 24/12/2025	170€	170€		
du 24/12/2025 au 06/01/2026	240€	240€		
du 06/01/2026 au 28/02/2026	140€	140€		
du 01/03/2026 au 31/03/2026	170€	170€		
du 01/04/2026 au 30/04/2026	190€	190€		
du 01/05/2026 au 31/05/2026	200€	200€		
du 01/06/2026 au 30/06/2026	220€	220€		
du 01/07/2026 au 31/08/2026	240€	240€		
du 01/09/2026 au 30/09/2026	220€	220€		
du 01/10/2026 au 31/10/2026	180€	180€		
du 01/11/2026 au 24/12/2026	170€	170€		







Studio - Gîte & Retreat

Maison 2 0 0 m2

Naomi vous accueille dans un ancien corps de ferme entièrement rénové. L'ensemble de la propriété s'étend sur un terrain de près d'un hectare. Ce havre de paix sera le lieu rêvé pour se ressourcer et un point de départ idéal pour partir découvrir notre belle région, son patrimoine, ses marchés, ses producteurs et artisans. Il se situe à 5 minutes en voiture de la bastide de Villeréal où vous trouverez commerces et services et à 8 km de la bastide de Monpazier (les deux sont classées parmi les Plus Beaux Village de France). Depuis la piscine vous apprécierez la vue dégagée sur la campagne environnante et le lac du Brayssou situé à 200 mètres à peine (pêche et randonnée). A la fois fonctionnel et chaleureux, ce charmant petit studio est un lieu de séjour parfait pour un weekend ou un séjour plus long . Il peut être loué seul ou en extension du gîte situé juste à côté.













Pièces et équipements

Chambre(s): 0 Chambres dont lit(s) 1 pers.: 0 Lit(s): 1 dont lit(s) 2 pers.: 1 Salle de bains / Salle Salle de bains avec douche d'eau WC Cuisine Cuisine Four Four à micro ondes Lave vaisselle Réfrigérateur Autres pièces Wifi Media Autres équipements Lave linge privatif Chauffage / AC Chauffage Exterieur Cour Divers

Infos sur l'établissement



A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 11/11/25)

Studio - Gîte & Retreat

95 euros per night, based on 2 people sharing.

, ,				
Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/10/2025 au 31/10/2025	95€	95€		
du 01/11/2025 au 24/12/2025	95€	95€		
du 24/12/2025 au 06/01/2026	95€	95€		
du 06/01/2026 au 28/02/2026	95€	95€		
du 01/03/2026 au 31/03/2026	95€	95€		
du 01/04/2026 au 30/04/2026	95€	95€		
du 01/05/2026 au 31/05/2026	95€	95€		
du 01/06/2026 au 30/06/2026	95€	95€		
du 01/07/2026 au 31/08/2026	95€	95€		
du 01/09/2026 au 30/09/2026	95€	95€		
du 01/10/2026 au 31/10/2026	95€	95€		
du 01/11/2026 au 24/12/2026	95€	95€		

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES COFURDEBASTIDES.COM





La Table de l'Europe

+33 5 53 36 00 35 1 place Jean Moulin

http://www.europe-villereal.com

5.8 km ♥ VILLEREAL



La cuisine : depuis le 12 Avril 2019, votre cheffe Anaïs Teynié, et votre pâtissier Julien Auroux, réalisent à la Table de l'Europe, une cuisine de l'essentiel qui veille à préserver jusqu'à l'assiette la saveur véritable de produits frais et locaux. Chaque plat révèle l'authenticité du produit autour duquel il est construit. Une incursion culinaire inédite mariant traditionnelles contemporaines.... La carte : une carte aux multiples ingrédients, en phase avec la cuisine dans le sens où elle se concentre uniquement sur les produits. Une première composition plus courte, dans un format adapté au temps du déjeuner le menu Prélude , puis une déclinaison du menu Signature en 3 ou 4 temps au Menu Découverte en 5 temps en passant par le menu Dégustation servi en Carte Blanche à 7 temps



Restaurant Nord Sud

+33 5 53 01 35 40
5 place de la Libération

https://nordsud-villereal.com/

5.8 km ♥ VILLEREAL



Aux commandes du restaurant NordSud, Pascal et Fanny Vermughen sont heureux de vous accueillir au coeur de la bastide de Villeréal et vous souhaitent de passer un agréable moment autour d'une cuisine entièrement réalisée sur place à base de produits frais provenant au maximum et dans la mesure du possible de notre région.



L'Hippocampe - Mer - Terre

\(\) +33 5 47 99 05 36 **\(\)** +33 6 40 66 92 30

32 rue Saint-roch

https://www.hippocampe-villereal.fr/

5.8 km

♀ VILLEREAL



Installé au cœur de la bastide de Villeréal, ce restaurant vous accueille toute l'année et propose une cuisine authentique à base de poissons et fruits de mer, et aussi du terroir. Installé dans une rue calme, il bénéficie aux beaux jours d'une terrasse ombragée et d'une salle climatisée. Réservation vivement souhaitée



L'Alvéole

\$\left\ +33 5 53 71 64 02
31 rue du Dropt

https://www.restaurant-alveole.fr/

5.9 km ♥ VILLEREAL



Au cœur de la bastide de Villeréal, poussez les portes du restaurant L'Alvéole! Jonathan et Mégane vous y propose une cuisine de plaisir travaillée autour de produits locaux et de saisons, en allant chercher aussi des goûts à travers des plantes sauvages et comestibles qu'ils trouvent dans les plaines et forêts des alentours.



Le Moderne

\(\) +33 5 53 40 78 39 **\(\)** +33 6 87 48 85 16

2 place de la Halle

https://www.restaurant-lemoderne-ville

5.9 km ♥ VILLEREAL



Au coeur de la Bastide de Villeréal. dans le nord du Lot-et-Garonne, le bar-restaurant le Moderne bénéficie d'un emplacement privilégié sur la place principale, faisant face à la remarquable Halle du XVème siècle, monument historique emblématique du village. Son équipe vous y propose du lundi au dimanche, une cuisine traditionnelle et viande de la ferme, des produits à savourer en salle ou en terrasse. A l'étage, une grande salle a été spécialement aménagée pour accueillir les repas de groupes ou séminaires. Un accès wifi est également possible sur demande.

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES COFURDEBASTIDES.COM





Bassivière

**** +33 6 80 76 36 63

6.0 km SAINT-ETIENNE-DE-VILLEREAL 6

Bienvenue à Bassivière ! Entre Villeréal et Monflanguin, dans un cadre naturel d'exception, ce restaurant à la décoration atypique ne vous laissera pas indifférent. Vous y dégusterez une cuisine à la fois simple, créative et goûteuse à base de produits frais, régionaux voire bio. Le plus : vous pouvez chiner tout en mangeant! Sur réservation.



Le Montecristo

****+33 5 53 36 65 78 http://www.restaurant-lemontecristo.fr

11.0 km **9** BOURNEL

Dans le Lot-et-Garonne, à mi-chemin entre les bastides de Villeréal et Castillonnès, le Montecristo vous propose une carte variée et adaptée à tous les goûts ,salades, pizzas et autres specialités, produits régionaux et l'ardoise des suggestions. Pour vous accueillir, le Montecristo dispose également d'une salle de bar, une grande salle de 80 couverts, 2 terrasses en été avec un espace jeux pour les enfants.



Lac du Brayssou

http://www.peche47.com

1.9 km **♀** TOURLIAC

Lac de 55.6 hectares, classé en 2ème catégorie. Pêche de carpe de nuit, brochet, gardon, sandre. Chaque pratiquant doit être obligatoirement détenteur d'une carte de pêche. Si vous venez vous v promener, n'oubliez pas vos jumelles! Au fil des saisons, il est possible d'y observer colverts, sarcelles, grèbes, canards siffleurs, hérons cendrés... des plantations d'arbustes et d'essences diverses permettent aux passereaux de s'abriter et de se nourrir en hiver. Merci de respecter ce lieu sensible, n'approchez pas les ! Les panneaux oiseaux pédagogiques positionnés sur les chemins d'accès autour du lac. permettent aux promeneurs d'en apprendre plus sur les espèces présentes. Découvrez aussi le lac en suivant une enquête naturaliste. Le carnet de jeu est disponible sur place, dans les offices de tourisme alentours



Lac de la Ganne

https://www.peche47.com

Lac de 32.8 hectares, classé en

3.2 km RAYET



5.9 km **9** VILLEREAL



Dans le nord du Lot-et-Garonne et au confins du Périgord, situé en bordure du Dropt dans un cadre champêtre, l'hippodrome de Villeréal est un des plus populaires du Sud Ouest. L'anneau villeréalais est le théâtre d'un meeting estival et nocturne qui accueille un large public. Proposant des courses de trot très relevées sur une piste rapide, il attire en plus de la population locale et des touristes, bon nombre de turfistes venant de toute la région mais aussi des régions voisines. La Société Hippique de Villeréal a fait le pari il y a quelques années de développer la restauration. En bord de piste, deux halles peuvent ainsi abriter des centaines de personnes pour partager un repas convivial, passer une agréable soirée en famille et faire découvrir le monde des courses à ceux qui ne le connaissent pas.

Hippodrome du Pesquié Bas - Société des courses

de Villeréal

**** +33 5 53 40 86 82 **** +33 6 40 83 36 64



2ème catégorie. Pêche de carpe de nuit, brochet, gardon et sandre. Chaque pratiquant doit être détenteur d'une carte de pêche (en vente sur Internet ou auprès du magasin Gamm Vert à Villeréal). On peut effectuer le tour du lac par un sentier balisé. Depuis le tour du lac vous pourrez observer les nombreux oiseaux d'eau qui le fréquentent au fil des saisons (pensez à prendre vos jumelles). En hiver et en période de migrations, le site est particulièrement intéressant de par la diversité des espèces présentes.

🍴 : Restaurants 🤂 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Déqustations

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES COEURDEBASTIDES.COM





Station Bee's Villeréal -Location de vélos

4 +33 6 26 61 80 85 3 Chemin de Glady

https://www.villereal-monpazier.station

6.2 km **♀** VILLEREAL



Location de vélos électriques pour adultes et enfants (route , VTT, remorque, vélos suiveurs, sièges enfant) mais aussi vélos adaptés aux handicaps. Organisation de sorties thématiques, séjours itinérants.



Parc en ciel

****+33 7 72 20 11 10 337 Route de Gavaudun https://www.parc-en-ciel.com

9.0 km **♀** LACAPELLE-BIRON



Parc-en-Ciel, un parc de loisirs 100% nature. Loisirs dans les arbres, loisirs dans l'eau. Spécialiste des loisirs nature dans un parc de 16 ha boisé et champêtre. Parc en Ciel vous propose 10 Parcours Aventure dans les arbres répartis sur 5 hectares, pour tous les âges et tous les goûts, du Parcours »ouistiti » dès 2 ans au Parcours « Sportif », plus de 200 ateliers et 20 tyroliennes, un mini-golf aménagé sur le thème du Lot-et Garonne, un parcours de disc golf en pleine forêt avec ses 12 corbeilles, des parcours d'orientation (4 niveaux), des aires de jeux et de pique-nique et une baignade naturelle surveillée avec son bassin de plus de 500 m² où seuls plantes et minéraux sont utilisés pour filtrer l'eau. Un parc spécialement conçu pour passer une journée de détente empreinte de convivialité et de bonne humeur, dans un cadre naturel préservé.



Lac de Lougratte

4 +33 5 53 01 70 05 Route du Lac

http://www.lougratte.com

17.5 km **♀** LOUGRATTE



Découvrez à Lougratte le lac et sa plage de sable fin, les plaisirs d'une baignade surveillée en été de 14h à 19h par 2 maîtres nageurs, une qualité d'eau contrôlée régulièrement, un plongeoir, un toboggan aquatique, des pédalos, des canoës, de la pêche à la ligne, un terrain de beachvolley, un terrain de tennis, panier de basket, une aire de jeux pour les enfants, une buvette-snack, un terrain de pétanque, des aires de piquenique. barbecues, un parking ombragé, ... Baignade conforme aux normes européennes.



Asinerie de Pinseguerre

**** +33 5 53 36 92 35 **** +33 6 85 14 52 09

1920 route du Lac de Pelisse http://www.pinseguerre.com

21.8 km OUZAINS





La ferme équestre propose des cours pour tous niveaux à partir de 3 ans et de nombreuses activités : jeux à poney, promenade, saut d'obstacle, dressage, horse foot, randonnées d'une demi-journée à 7 jours, stages, passage d'examens fédéraux. Elle accueille des groupes handicapés sur la journée ou en séjour. Elle accepte les chevaux en pension (dressage, débourrage). Enseignement selon la méthode Didier Lavergne "être cheval". Agrément Education Nationale.

L'Asinerie de Pinsequerre vous propose des promenades et randonnées avec des ânes des Pyrénées, blancs d'Egypte et gris de Sardaigne, en attelage, à dos (pour les petits) ou bâtés pour plusieurs

jours sur les sentiers du pays.



Les écuries Saint-Martin

****+33 6 24 64 57 51

http://ecuriesaintmartin.jimdo.com

22.9 km SERIGNAC-PEBOUDOU





Mes recommandations (suite)



Arte Ateliers Sculptures < +33 6 12 61 08 53 La Souque Haute ☐ http://www.arteateliers.nl



Saint-Martin-de-Villeréal, la balade du moulin de Mandassagne V +33 5 53 66 14 14



Un sentier découverte autour du lac du Brayssou

V +33 5 53 66 14 14



OFFICE
Circuit de la Bastide Royale - DE TOURISME
Villeréal
CŒUR DE
Place de la Halle

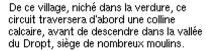
https://www.tourisme-lotetgaronBASTIDES

ESPRIT SUD PÉRIGORD

23.5 km 9 SERIGNAC-PEBOUDOU

Venez découvrir la galerie et les créations de Gaëtane Scholten, sculptrice en pierre et bronze. Cette artiste vous fera découvrir les techniques de son art au travers de cours et stages de sculpture en pierre. Les cours sont ouverts à tous, débutants ou avancés (adultes et enfants accompagnés). L'artiste peut également réaliser des créations sur demande

1.3 km • SAINT-MARTIN-DE-VILLEREAL



2.2 km • PARRANQUET

N'oubliez pas vos jumelles pour cette balade sur les berges du Brayssou, où vous pourrez observer colverts, sarcelles ou canards siffleurs depuis un abri mis en place par la fédération des chasseurs. 5.8 km ♥ VILLEREAL

Dans un paysage de polyculture associant élévage de canard gras du Sud-Ouest, vergers de pruniers et de noisetiers, champs de céréales et prairies où paissent chevaux et Blondes d'Aquitaine, vous roulerez de Villeréal en villages. Entre des haltes gourmandes dans les fermes ou curieuses à l'observatoire des oiseaux du lac du Brayssou, vous découvrirez des églises romanes, des châteaux, des pigeonniers mais aussi un patrimoine insolite : maisons à empilages et maisons brassières.



🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES COEURDEBASTIDES.COM

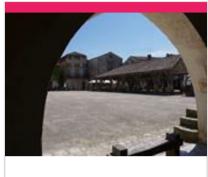
























OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES COEURDEBASTIDES.COM





Village d'Issigeac

L +33 5 53 58 70 32







Les Jardins Panoramiques de Limeuil

**** +33 5 53 73 26 13#+33 5 53 57 52 64

Place des Fossés

Thttp://www.jardins-panoramiques-limeu 26.3 km

♀ LIMEUIL





Château de Monbazillac

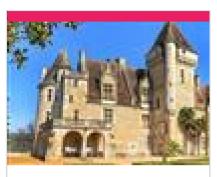
4 +33 5 53 61 52 52 4 route du Château

https://chateau-monbazillac.com

29.6 km

♀ MONBAZILLAC





Château des Milandes

4 +33 5 53 59 31 21 https://www.milandes.com

30.2 km

♥ CASTELNAUD-LA-CHAPELLE 9



30.6 km **♀** RIBAGNAC



Château de Bridoire

L +33 6 30 39 38 22 **L** +33 6 30 39 38 22

➡ http://www.chateaudebridoire.com





OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES COEURDEBASTIDES.COM





Jardins de Marqueyssac -Belvédère de la Dordogne

L +33 5 53 31 36 36 **☐** http://www.marqueyssac.com

33.3 km **♀** VEZAC





Ville d'Art et d'Histoire de Bergerac

34.1 km ♥ BERGERAC





Sarlat-la-Caneda

\(+33 5 53 31 45 45#+33 5 53 31 53 31

http://www.sarlat-tourisme.com

41.1 km







GAEC La ferme de Tendou

\$\ +33 6 48 01 84 55
3253 Route de Tendou

1.2 km

♀ PARRANQUET

1

Un petit troupeau de chèvres qui pâturent dans les bois et dans les prés, des chevreaux élevés avec leur mère, et de délicieux fromages de chèvre sauvages ... Venez nous retrouver à la ferme ou sur les marchés pour découvrir nos spécialités!

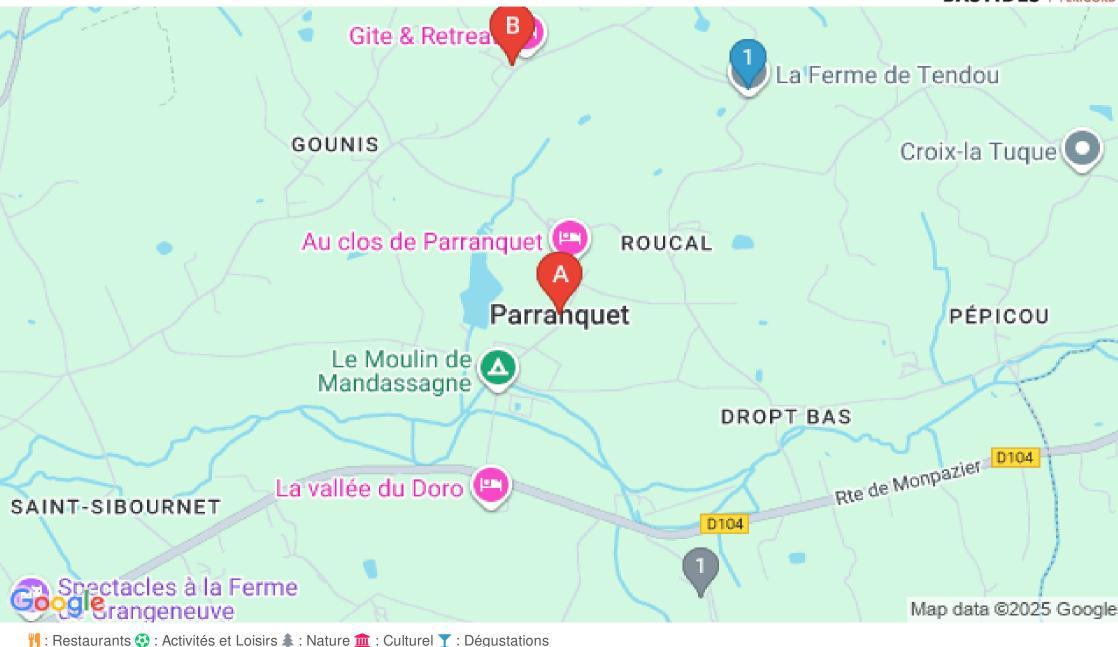
Expériences et Découverte

Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES

COEURDEBASTIDES.COM





Mes recommandations (suite)

Expériences et Découverte

Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES

COEURDEBASTIDES.COM



